

# "Wohnen an der Gutsallee" in Westerkappeln

Preisliste Stand: 30.03.2017

## Stadtvilla Haus 1 Bahnhofstraße 13 B

Lage	Bez.	Größe	Kaufpreis	Miete / Monat (Kaltmiete zzgl. NK) *	Bemerkungen
EG links	Wohnung 1	69,26	verkauft	500,00 €	
EG rechts	Wohnung 2	73,78	verkauft	530,00 €	
OG links	Wohnung 3	68,13	verkauft	490,00 €	Vermietung angefragt
OG rechts	Wohnung 4	72,65	verkauft	525,00 €	
DG links	Wohnung 5	50,14	verkauft	365,00 €	Vermietung angefragt
DG rechts	Wohnung 6	50,25	verkauft	365,00 €	Vermietung angefragt

## Stadtvilla Haus 2 Bahnhofstraße 13 C

Lage	Bez.	Größe	Kaufpreis	Miete / Monat (Kaltmiete zzgl. NK) *	Bemerkungen
EG links	Wohnung 1	80,42	verkauft	580,00 €	vermietet
EG mitte	Wohnung 2	48,20	verkauft	350,00 €	vermietet
EG rechts	Wohnung 3	77,93	verkauft	560,00 €	vermietet
OG links	Wohnung 4	80,42	verkauft	580,00 €	vermietet
OG mitte	Wohnung 5	48,20	verkauft	350,00 €	vermietet
OG rechts	Wohnung 6	77,93	verkauft	560,00 €	vermietet
DG links	Wohnung 7	72,38	verkauft	520,00 €	vermietet
DG rechts	Wohnung 8	69,84	verkauft	505,00 €	vermietet

## Stadtvilla Haus 3 Bahnhofstraße 13 D

Lage	Bez.	Größe	Kaufpreis	Miete / Monat (Kaltmiete zzgl. NK) *	Bemerkungen
EG links	Wohnung 1	80,42	verkauft	580,00 €	vermietet
EG mitte	Wohnung 2	48,20	R 115.200 €	350,00 €	
EG rechts	Wohnung 3	77,93	verkauft	560,00 €	Eigennutzung
OG links	Wohnung 4	80,42	verkauft	580,00 €	
OG mitte	Wohnung 5	48,20	verkauft	350,00 €	
OG rechts	Wohnung 6	77,93	verkauft	560,00 €	Eigennutzung
DG links	Wohnung 7	60,33	verkauft		Eigennutzung
DG rechts	Wohnung 8	81,68	verkauft		Eigennutzung

\* Unverbindliche Mietpreise, da bei Kauf evtl. Eigennutzung oder Selbstvermietung

**R** Für diese Wohnung gibt es eine Kaufreservierung